GROUPE L'ESPADON RICHWILLER

CATALOGUE GROS ŒUVRE

FICHE PRODUIT — WATERLOO 585



Waterloo 585

5,85 × 2,28 × 1,37 m · 4 et + personnes · 73 jets · 7 300 L d'eau

FORMULE	EMPRISE · FOUILLE	ESTIMATION MINI	ESTIMATION MAXI
① SUR DALLE — spa posé hors sol	6,05 × 2,48 m — fouille 0,35 m · + 0,10/côté	4 763 € — soit 3 969 € HT	6 930 € — soit 5 775 € HT
② SEMI-ENTERRÉ — spa à mi-hauteur	7,25 × 3,68 m — fouille 1,04 m · + 0,70/côté	16 803 € — soit 14 003 € HT	23 071 € — soit 19 225 € HT
③ ENTERRÉ — bord du spa à +5 cm	7,25 × 3,68 m — fouille 1,67 m · + 0,70/côté	21 546 € — soit 17 955 € HT	29 225 € — soit 24 354 € HT

COMPRIS DANS CHAQUE FORMULE

- Terrassement, évacuation des terres, plateforme concassé 0/15 + géotextile
- Dalle béton C30/37 ép. 20 cm, treillis ST25C double nappe, chaînage, polyane
- Versions enterrées : murs à bancher, étanchéité, drains, terrasse sur plots
- Engins, transport des engins, livraisons, nettoyage et repli du chantier — garantie décennale

NON COMPRIS

- Le spa, sa livraison, sa mise en place par le revendeur, sa mise en eau
- Raccordements électrique et hydraulique · terrasse au-delà du passage, habillages

HYPOTHÈSES DE CHIFFRAGE

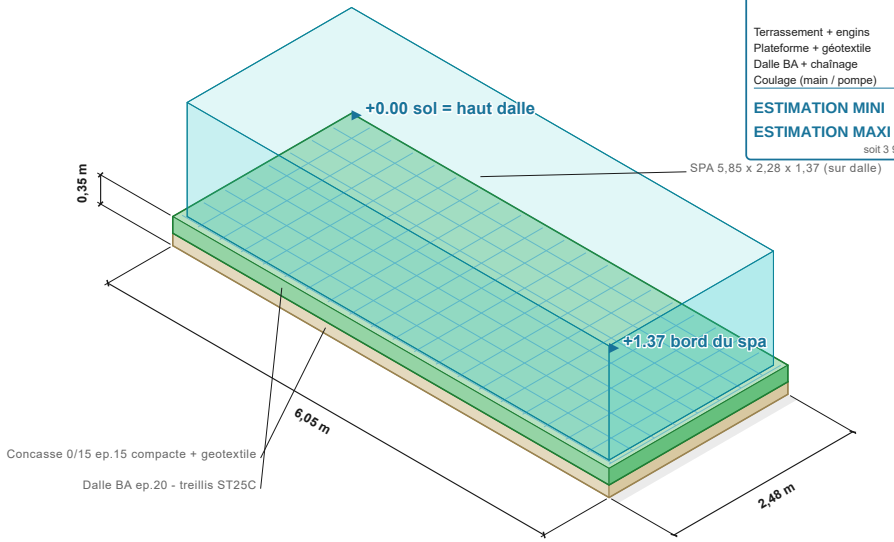
- Accès mini-pelle 2,5 t · sol standard sans nappe ni rocher · pas de démolition
- Tarif octobre 2026, Grand Est · terrassement sans blindage de fouille
- Prix TTC (TVA 20 %) hors options · * forfaits estimés · devis ferme après visite

ESTIMATIONS : PRIX MINI ET PRIX MAXI

Ces prix sont des estimations, valables dans le Grand Est, où nos équipes font la maçonnerie. Plus loin (le sud de la France par exemple), nous ne pouvons pas envoyer nos maçons : ces montants vous donnent l'ordre de grandeur du coût à prévoir avec un maçon de votre région. MINI : accès facile, béton coulé à la main. MAXI : accès difficile, pompe, puits perdu.

Visuel et cotes : catalogue constructeur Groupe L'Espadon Richwiller — à vérifier sur le spa livré. Cotes en m. Détail des étapes et conditions : notice.

1 — INSTALLATION SUR DALLE (SPA POSÉ HORS SOL) — PERSPECTIVE 3D

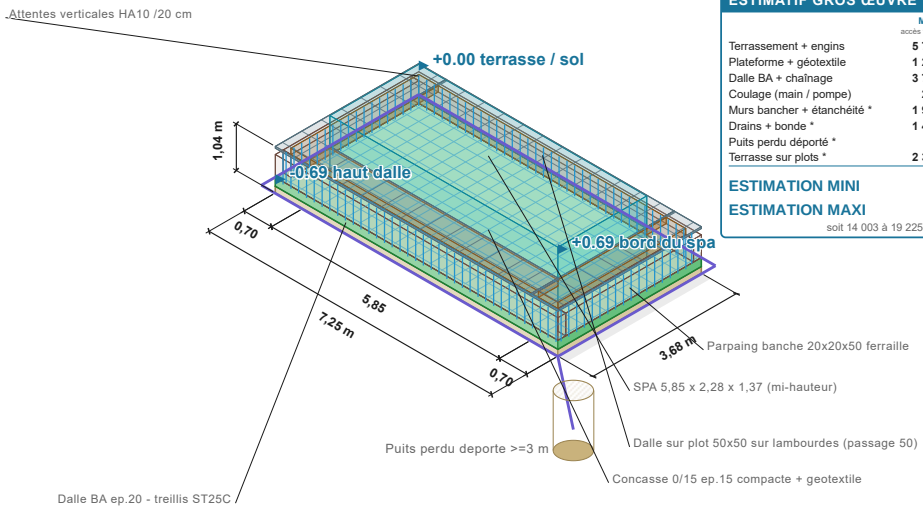


ESTIMATIF GROS ŒUVRE — € TTC

	MINI (accès facile)	MAXI (accès difficile)
Terrassement + engins	1 579	2 070
Plateforme + géotextile	776	863
Dalle BA + chaînage	2 260	2 510
Coulage (main / pompe)	148	1 487
ESTIMATION MINI	**4 763 €**	
ESTIMATION MAXI		**6 930 €**

soit 3 969 à 5 775 € HT · TVA 20 %

2 — INSTALLATION SEMI-ENTERRÉE (SPA À MI-HAUTEUR) — PERSPECTIVE 3D

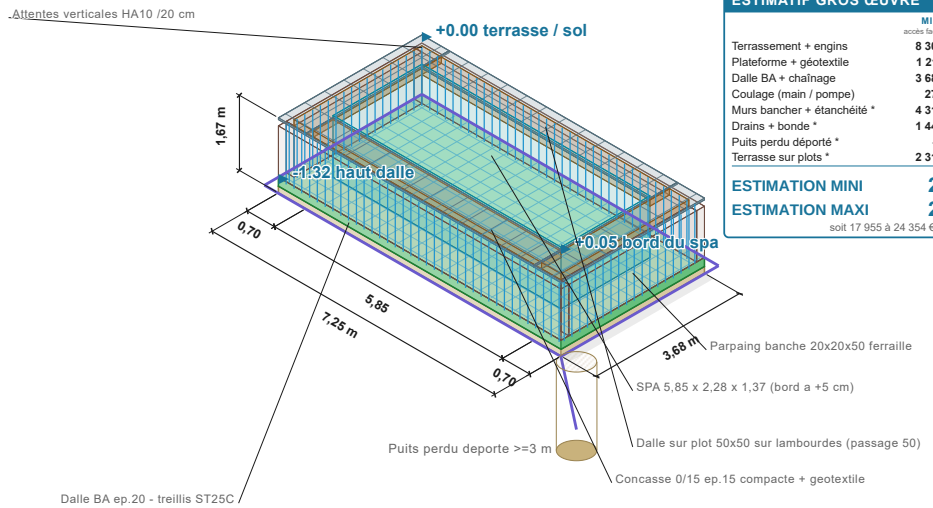


ESTIMATIF GROS ŒUVRE — € TTC

	MINI (accès facile)	MAXI (accès difficile)
Terrassement + engins	5 718	7 019
Plateforme + géotextile	1 236	1 374
Dalle BA + chaînage	3 763	4 181
Coulage (main / pompe)	276	1 849
Murs bancher + étanchéité *	1 970	2 189
Drains + bonde *	1 477	1 642
Puits perdu déporté *	—	2 191
Terrasse sur plots *	2 363	2 626
ESTIMATION MINI	**16 803 €**	
ESTIMATION MAXI		**23 071 €**

soit 14 003 à 19 225 € HT · TVA 20 %

3 — INSTALLATION ENTERRÉE (BORD DU SPA À +5 CM) — PERSPECTIVE 3D



ESTIMATIF GROS ŒUVRE — € TTC

	MINI (accès facile)	MAXI (accès difficile)
Terrassement + engins	8 306	10 534
Plateforme + géotextile	1 211	1 345
Dalle BA + chaînage	3 684	4 094
Coulage (main / pompe)	270	1 933
Murs bancher + étanchéité *	4 313	4 793
Drains + bonde *	1 447	1 607
Puits perdu déporté *	—	2 347
Terrasse sur plots *	2 315	2 572
ESTIMATION MINI	**21 546 €**	
ESTIMATION MAXI		**29 225 €**

soit 17 955 à 24 354 € HT · TVA 20 %

SWIM SPA WATERLOO 585 — 5,85 × 2,28 × 1,37 m

CATALOGUE PARTENAIRE — GROUPE L'ESPADON RICHWILLER

IND	DATE	OBJET DE LA REVISION
E	21/10/2026	Textes puits perdu
F	21/10/2026	Prix mini -10 %
G	21/10/2026	Notice : texte raccourci
H	**21/10/2026**	**Puits perdu a la vraie pro**

LÉGENDE DES VUES 3D

- Spa (posé sur la dalle)
- Dalle béton armé
- Concassé 0/15 + géotextile
- Mur blocs à bancher 20
- Lambourdes bois
- Dalles sur plots 50×50
- Ferraillage (treillis + attentes)
- Drains DN100 → puits perdu

PROJET

Catalogue gros œuvre spas — 3 formules

Chantier :

À adapter au terrain du client — prix indicatifs TTC hors options

Validité 3 mois — édition du 21/10/2026

Surface : **Waterloo 585 — 5,85 × 2,28 × 1,37 m · 4 et + pers. · 73 jets · 7300 L**

ECHELLE — **Voir cases**	DATE — 21/10/2026
N° PLAN — **P-034**	FORMAT — A3
INDICE — H	DESSINE PAR